



Vivre sa retraite à Garches

Confort, sécurité et convivialité en résidence services.

Les Templitudes de Garches

EVALUATION du BUDGET 2010	2 pièces de 49,49 m² 3^{ème} étage – réf. 311 Avec balcon Cave et parking
*Montants non contractuels.	
Budget mensuel	
Loyer mensuel hors charges ttc	1469 €*
Provision mensuelle sur charges locatives ttc	133 €*
Participation mensuelle au club restaurant par personne (Association) ttc	192,23 €*
<i>Abonnement et consommation électrique (évaluation type)</i>	61 €*
<i>Taxe d'habitation (évaluation type)</i>	61 €*
<i>Assurance habitation (évaluation type)</i>	12 €*
TOTAL MENSUEL pour une personne (estimation)	1928,03 €*
TOTAL MENSUEL pour deux personnes (estimation)	2120,26 €*

Frais à régler 1 seule fois à l'entrée dans l'appartement (date bail)	
Frais d'agence (Honoraires de transaction location encaissés une fois à l'entrée à la date du bail)	1053,94 €*
Dépôt de Garantie (encaissé à date du bail, et restitué en fonction état des lieux sortant)	1469 €*

Tarifs du club restaurant	
Formule Repas midi par personne environ (facultatif)	10 €*
Formule Repas soir par personne environ (facultatif)	6 €*

En sus : Prestataires extérieurs (ménage, pédicure, aide à domicile, etc.) facultatifs en fonction de vos besoins.

Location AH CONSEIL 01 72 871 671 – 66, avenue du Maine - 75014 Paris

SARL au capital de 7 622,45 € Siège social : 66 avenue du Maine 75014 Paris - RCS Paris B 418 358 701

Carte professionnelle transaction T 10840 délivrée par la Préfecture de Paris – Caisse garantie FNAIM Paris n° 22191 V